



COMUNE DI PANTELLERIA

SETTORE II

SCHEMA DI CONVENZIONE

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN PROGETTAZIONE E ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, LIQUIDAZIONE MISURA E CONTABILITA’ E ATTIVITA’ COMPLEMENTARI, RELATIVO ALL’INTERVENTO DI “REALIZZAZIONE DELL’INTERVENTO PROGETTUALE CONNESSO ALLA COSTRUZIONE DI UN CAMPO POLIVALENTE COPERTO PER LA PRATICA DELLE ATTIVITÀ SPORTIVE” A VALERE SULL’OBIETTIVO OPERATIVO 2.8 “DIFFONDERE LA CULTURA DELLA LEGALITÀ” DEL PON “SICUREZZA PER LO SVILUPPO-OBIETTIVO CONVERGENZA 2007/2013”. INIZIATIVA “IO GIOCO LEGALE”. - CIG 338283970C

Premesso che:

- l’Autorità di Gestione del PON “ Sicurezza” per lo Sviluppo obiettivo Convergenza 2007/2013 ai fini dell’attuazione del Programma ha manifestato l’interesse a ricevere dagli Enti delle Regioni obiettivo convergenza, proposte progettuali finalizzate alla realizzazione di impianti sportivi per incentivare i cittadini soprattutto i più giovani, al rispetto delle regole e allo sviluppo del senso di comunità;
- il PON “ Sicurezza” si propone di porre in essere azioni che favoriscono la diffusione della legalità attraverso il consolidamento di comportamenti orientati al rispetto delle regole e al rifiuto del sistema valoriale imposto dalla criminalità;
- a tal proposito, l’Autorità di Gestione ha ritenuto opportuno avviare un’iniziativa denominata “IO GIOCO LEGALE” tesa alla realizzazione di 100 impianti sportivi nelle Regioni Obiettivo Convergenza che verranno utilizzati dagli Enti locali beneficiari per consentire alla popolazione giovanile la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a cinque, pallacanestro, pallavolo, pallamano);
- in particolare l’iniziativa è stata condotta per finanziare una delle due seguenti tipologie di impianti sportivi, ovvero:
 - Campo polivalente coperto per la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a 5, pallacanestro, pallavolo, pallamano)
 - Campo di calcio a 5 outdoor.

- questa Amministrazione ha inteso partecipare all'iniziativa promossa dal PON Sicurezza con la realizzazione di un campo polivalente coperto per la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a 5, pallacanestro, pallavolo, pallamano), su terreno a disposizione e proveniente da beni confiscati alla Mafia;
- il PON finanzia esclusivamente le spese relative alle infrastrutture mentre sono a carico del proponente i costi di gestione, manutenzione e realizzazione delle attività;
- con deliberazione di G.M. n. 63 del 28/04/2011 l'Amministrazione comunale ha deliberato favorevolmente sulla proposta progettuale volta alla partecipazione al bando per il Progetto "Quadro " IO GIOCO LEgALE" obiettivo Operativo 2.8 -. Diffondere la cultura della legalità " PON Sicurezza per lo sviluppo Obiettivo Convergenza 2007/2013" per la realizzazione di un campo polivalente coperto per la pratica delle più diffuse attività sportive di squadra (calcio a 5, pallacanestro, pallavolo, pallamano), su terreno a disposizione e proveniente da beni confiscati alla Mafia, assumendo, nel contempo, l'impegno ad effettuare la manutenzione e la gestione dell'impianto per almeno i 5 anni successivi decorrenti dal collaudo dei lavori.
- con nota del 29/08/2011 prot. n. 0003205, il Ministero dell'Interno per il tramite del Responsabile dell'Obiettivo Operativo 2.8 ha comunicato l'ammissione a finanziamento avvenuto con Decreto dell'Autorità di gestione del 03/08/2011 per l'importo complessivo di € 509.000,00 di cui € 42.000 IVA e Cassa di competenza compresa, per prestazioni riguardanti servizi di architettura ed ingegneria ed altre prestazioni tecniche complementari;
- con nota prot. n. 19846 del 29/09/2011 il Sindaco del Comune di Pantelleria ha firmato l'atto di accettazione del finanziamento con l'impegno all'esecuzione dell'intervento nei modi e nei termini di cui al cronoprogramma incluso nel modello di presentazione degli interventi del progetto quadro "IO GIOCO LEgALE".

Quanto sopra premesso,

l'anno _____, il giorno ____ del mese di _____, in Pantelleria, nell'Ufficio contratti di questo Comune, ubicato in Piazza Cavour n° 15, si sono riuniti:

Il Responsabile del II settore, geom. Salvatore Gambino, in rappresentanza del Comune di Pantelleria, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'**Amministrazione**" o "**Committente**";

Il sig. _____, nato _____, il _____ codice fiscale _____, iscritto all'albo professionale _____ della Provincia di _____ al n. _____, in rappresentanza _____ in seguito indicato semplicemente "**Professionista**",

Art. 1

(Premesse)

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2

(Oggetto delle prestazioni)

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, conferisce al professionista, che dichiara di accettare, il seguente incarico:

- 1) *rilievo delle aree di sedime e dell'intorno;*
- 2) *relazione geologica finalizzata anche all'ottenimento del N.O. ex art. 13 L. 64/74;*
- 3) *relazione geotecnica e studio indagine sismica;*
- 4) *progettazione definitiva ed esecutiva;*
- 5) *coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;*
- 6) *direzione lavori;*
- 7) *liquidazione, misura e contabilità dei lavori;*
- 8) *assistenza al collaudo;*
- 9) *attività di reportistica da inviare al Responsabile Operativo PON.*

Le suddette prestazioni sono relative alla **“Realizzazione dell'intervento progettuale connesso alla costruzione di un campo polivalente coperto per la pratica delle attività sportive”** a valere sull'Obiettivo Operativo 2.8 “Diffondere la cultura della legalità” del PON “Sicurezza per lo Sviluppo-Obiettivo Convergenza 2007/2013”. Iniziativa “IO GIOCO LEgALE”, indicando il nominativo del R.U.P., geom. Salvatore Gambino, funzionario direttivo tecnico e Responsabile del II settore, dell'Amministrazione comunale.

Art. 3

(Corrispettivo dell'incarico)

a. Fase progettuale

Per il servizio ascrivibile alla sfera progettuale, specificato nel precedente art. 2, al professionista è riconosciuto il compenso di € 24.500,00 (comprensivo di Cassa nazionale ed IVA) al lordo del ribasso offerto dal concorrente, pertanto il corrispettivo netto della predetta fase è pari a € _____ oltre cassa ed IVA per complessivi € _____.

La fase progettuale prevede, altresì, quanto dal professionista dichiarato in sede di gara ovvero: _____

b. Fase di realizzazione dell'opera

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione al Professionista per il pieno e completo adempimento delle attività professionali inerenti la fase di realizzazione dell'opera, in particolare:

- *direzione dei lavori, liquidazione, misura e contabilità dei lavori;*
- *coordinamento della sicurezza in fase esecutiva;*
- *assistenza al collaudo;*
- *attività di reportistica da inviare al Responsabile Operativo PON;*
- *quanto dichiarato dal professionista in sede di gara;*

è stabilito in € 17.500,00 _____ (comprensivo di Cassa nazionale ed IVA) al lordo del ribasso offerto dal concorrente, pertanto il corrispettivo netto della predetta fase è pari a € _____ oltre cassa ed IVA per complessivi € _____.

Durante le predette fasi, il professionista si relazionerà costantemente con il RUP. Nell'onorario per il servizio in argomento, deve intendersi compreso anche il corrispettivo per

gli oneri discendenti dalla mancanza di personale di assistenza giornaliera in cantiere; per la trattazione delle eventuali riserve dell'impresa e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

c. Caratteri generali

L'onorario complessivo è fissato dalle parti secondo l'offerta formulata dal professionista ed è comprensivo degli oneri contributivi e previdenziali, rimborsi spesa e qualsiasi altra spesa a qualsiasi titolo sostenuta, con la sola esclusione della Casse Professionali e dell'IVA, salvo eventuali maggiorazioni per redazione di perizie di variante e suppletive.

Art. 4

(Tempistica di approntamento della documentazione di progettazione e direzione dei lavori)

Il professionista, con la firma del predetto disciplinare, accetta l'iniziativa a base del PON Sicurezza e nell'ambito del proprio servizio è tenuto:

- ✓ a predisporre il rilievo plano-altimetrico dell'area e redigere il progetto definitivo, completo nei contenuti specialistici anche finalizzati al N.O. ex art. 13 L. 64/74, **entro 45 giorni dalla firma del presente disciplinare**;
- ✓ a redigere il progetto esecutivo **entro giorni 15 dall'approvazione del progetto definitivo**;
- ✓ ad eseguire nei tempi sopra indicati, le attività che lo stesso ha dichiarato in sede di gara;
- ✓ ad eseguire il proprio compito con la dovuta diligenza, predisponendo tutti i documenti così come previsto per legge, dalle norme specifiche e dal Regolamento in tema di lavori pubblici, qualità e sicurezza;
- ✓ ad interfacciarsi con sollecitudine con gli Enti preposti a rilasciare i dovuti pareri di competenza e compilare le istanze da sottoporre all'Amministrazione per l'inoltro del progetto o altri documenti occorrenti;
- ✓ ad elaborare un repertorio fotografico ed i necessari elaborati (documentali, tecnico-amministrativi, contabili e grafici), da consegnare all'Amministrazione in copie cartacee, *bastevoli all'inoltro agli Enti preposti all'espressione dei pareri*, corredate da CD o DVD contenente la predetta documentazione in formato digitale sia editabile (autocad, primus, word, excel) che in formato pdf;
- ✓ a produrre tutta la documentazione integrativa dichiarata in sede di offerta e consistente in:
 - a)
 - b)
 - c)

Art. 5

(Perizie di variante e suppletive)

Sempre che le norme non dispongano diversamente, per la compilazione di perizie di variante in corso d'opera limitate alla sola redazione di un nuovo computo metrico estimativo per l'assestamento delle partite contabili, spetta al professionista il pagamento della aliquota h) della tabella B allegata al D.M. 04/04/2001 ridotta del 25% e computato sull'importo complessivo dei lavori. Se la perizia di variante in corso d'opera prevede variazioni rese necessarie nel progetto, spetta al professionista il pagamento delle aliquote per le prestazioni della tabella B, effettivamente eseguite, valutate sull'importo delle sole opere variate, e ridotte del 25%.

Per la compilazione di perizie suppletive per nuove opere e lavori, spetta al professionista il pagamento delle aliquote della tabella B per le prestazioni effettivamente eseguite, valutate sull'importo delle opere suppletive e ridotte del 25%.

Per la compilazione di perizie di variante e suppletive che prevedono nuove opere o lavori spetta al professionista il pagamento degli onorari e spese valutati con le aliquote della tabella B della tariffa per le prestazioni effettivamente eseguite, applicate sulla somma degli importi delle nuove opere e lavori di variante e suppletivi, con la riduzione del 25%.

Qualora la necessità di introdurre varianti od aggiunte al progetto originario dovesse dipendere da cause addebitabili al professionista nessun compenso è dovuto allo stesso per le necessarie prestazioni, restando salve le derivanti responsabilità.

Alla copertura delle predette spese eventuali, si farà fronte attingendo nelle somme disponibili e riportate nel quadro economico del progetto.

Art. 6

(Modalità di liquidazione dei compensi)

a. Fase progettuale

Si fa divieto della cessione di crediti derivanti dal contratto e affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Sicurezza. Al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze previa richiesta di erogazione da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON subordinata all'esito positivo dei controlli di primo livello. Il pagamento in ogni caso è subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse.

b. Fase di realizzazione dell'opera

Si fa divieto della cessione di crediti derivanti dal contratto e affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Sicurezza. Le somme per onorari e spese dovute per l'espletamento del servizio identificato all'art. 3 lett. b), saranno corrisposte al professionista in corso d'opera contestualmente alla emissione degli stati di avanzamento, in ragione proporzionale al progresso dell'importo dei lavori eseguiti. Al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze previa richiesta di erogazione da parte dell'Ufficio Pagamenti della Segreteria Tecnica del PON subordinata all'esito positivo dei controlli di primo livello.

Il pagamento in ogni caso è subordinato alla disponibilità delle risorse nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse.

In base alla Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie", come modificato dal D.L. n. 287/2010, al presente contratto sono applicabili gli oneri che discendono dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla richiamata legge.

I pagamenti avverranno esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione del contratto.

Nel caso di risoluzione e rescissione dei contratti di appalto dei lavori, a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l'onorario dovuto da commisurarsi all'importo

complessivo dei lavori eseguiti, senza l'aggiunta del compenso per incarico parziale di cui alla Legge 02/03/1949 n°143, art. 18 e s. m. i.

Nessun compenso o indennizzo per la direzione, liquidazione, misure e contabilità spetterà al professionista nel caso in cui i lavori, non siano consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso in cui, avvenuta la consegna, i lavori non siano iniziati, spetterà al professionista un rimborso spese e gli onorari a vacazione per le prestazioni effettivamente espletate e riconosciute ad insindacabile giudizio del RUP.

Art. 7

(Prezzi unitari delle categorie dei lavori in caso di perizie di variante)

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale vigenti alla data di presentazione del progetto.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o non assimilabili ad analoghe previste in contratto, si redigeranno apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto.

L'importo complessivo dell'intervento non dovrà accedere quanto indicato negli elaborati indicati ed allegati al bando di gara.

Art. 8

(Proprietà degli elaborati prodotti)

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione.

Art. 9

(Cessione delle prestazioni)

Non è consentito al professionista titolare del presente incarico cedere il presente contratto ad altri professionisti, pena la nullità dell'atto stesso.

Art. 10

(Spese di stipula e gestione)

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto, quelle di registrazione e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme per Cassa Professionale di Appartenenza e per I.V.A..

Art. 11

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che l'incarico oggetto del presente contratto è soggetto ad IVA per cui, nel caso di registrazione si potrà richiedere la stessa con l'applicazione della tassa in misura fissa.

La sottoscrizione del contratto o della convenzione, derivante dall'aggiudicazione del servizio in gara, non impegna il beneficiario finché non è stato approvato dalla Autorità competente, Responsabile di Obiettivo Operativo e registrato, qualora previsto, presso gli Organi di Controllo.

Art. 12

(Trattamento dei dati personali)

L'Amministrazione informa il professionista che tratterà i dati contenuti nel presente disciplinare esclusivamente per lo svolgimento dell'attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Art. 13

(Disciplina applicabile)

- ✓ Art. 2229 e seg. del c.c.
- ✓ D.Lgs. n. 163/2006;
- ✓ D.P.R. n. 207/2010;
- ✓ D.P.R. n. 554/99
- ✓ Legge regionale 07/2002 – 07/2003 – 16/2005 – 20/2007 – 16/2010 – 12/2011.

Art. 14

(Inizio del servizio)

Con la firma del presente disciplinare avranno decorrenza i tempi per l'esecuzione del predetto servizio, che si concluderanno a collaudo definitivo delle opere.

Art. 15

(Recesso)

E' facoltà dell'Amministrazione recedere dal contratto nel caso in cui dovesse risultare la falsità di una o più dichiarazioni rese all'atto dell'affido dell'incarico in ordine al possesso dei requisiti, nonché nel caso di sospensione o radiazione dal collegio/ordine di appartenenza professionale.

Art. 16

(Penali e Garanzia)

Poiché il PON Sicurezza prevede un cronoprogramma delle attività non suscettibile di sforamento, pena la revoca del finanziamento, è evidente che con la firma della presente convenzione il professionista si impegna incondizionatamente al rispetto dei tempi indicati al precedente art. 4.

Il mancato rispetto dei predetti termini, comporterà l'applicazione di una penale giornaliera pari ad € 50,00, ferma restando la rifusione del danno subito dal Comune di Pantelleria per l'eventuale revoca del finanziamento per motivi ascrivibili al ritardo nel compimento delle attività professionali oggetto della presente convenzione.

Il professionista, oltre alla polizza assicurativa di rischio professionale da stipulare con riferimento alle prestazioni di cui alla presente convenzione, produrrà apposita cauzione pari all'importo della convenzione, a garanzia degli eventuali danni subiti dal Comune di Pantelleria per l'eventuale revoca del finanziamento e conseguente obbligo di rifusione degli interessi legali e moratori all'Ente Finanziatore, per accertati motivi ascrivibili al ritardo nel compimento delle attività professionali oggetto della presente convenzione.

Art. 17

(Foro Competente)

Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra il committente ed il professionista circa l'interpretazione della presente convenzione e sulla sua applicazione, saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il foro competente è il Tribunale di Marsala.

Art. 18

(Disposizioni finali)

Per quanto non previsto nel presente contratto le parti rinviano alle norme vigenti in materia di affidamento di incarichi di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza di opere pubbliche.

Letto, confermato e sottoscritto.

Pantelleria li _____

Il Professionista

PER L'AMMINISTRAZIONE
(Geom. Salvatore Gambino)

Ai sensi degli artt. 1341, 2° comma del codice civile, le parti approvano specificatamente le disposizioni contenute negli art. 3 (corrispettivo dell'incarico), art. 6 (Modalità di liquidazione dei compensi), art. 11 (Registrazioni), art. 15 (recesso), art. 16 (Penali e Garanzie), art. 17 (foro competente),.

Il Professionista

PER L'AMMINISTRAZIONE
(Geom. Salvatore Gambino)